



Umowa wykonania instalacji pieca ARG-PP...../2024

dalej jako **Umowa**

zawarta w

w dniu

pomiędzy

Zamieszkałym/zamieszkałą w

PESEL

e-mail

Numer telefonu

Numer rachunku bankowego

i nazwa banku

osobiście

Działającym/działającą **przez pełnomocnika**

na podstawie pisemnego pełnomocnictwa z dnia

dalej jako **Zamawiający**,

a

Arago S.A. z siedzibą w Kominach pod adresem: ul. Jastrzębia 24, Kominy, 87-300 Brodnica, posiadającą nr NIP: 9562326208, nr REGON: 367787398, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0001101820, reprezentowaną przez

na podstawie stosownego pełnomocnictwa dalej jako **Wykonawca**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a każda z osobna **Stroną**.

§1

Przedmiot Umowy i termin realizacji

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sporządzenie specyfikacji, dostawa oraz montaż

kotła na pellet drzewny marki FERROLI o podwyższonym standardzie i obniżonej emisyjności cząstek stałych

kotła na pellet drzewny marki DEFRO o podwyższonym standardzie i obniżonej emisyjności cząstek stałych

pieca zagazowującego drewno marki FERROLI o podwyższonym standardzie i obniżonej emisyjności cząstek stałych

(dalej: „**piec**”) wraz z niezbędnym wyposażeniem – dalej **Przedmiot Umowy**. Szczegóły techniczne dotyczące Przedmiotu Umowy znajdują się w Załączniku nr 1 do Umowy.

1a. Przedmiot Umowy w przypadku §1 ust.1 lit. a) **Umowy** obejmuje:

a) audyt Wykonawcy na podstawie otrzymanych danych oraz dokumentacji zdjęciowej oraz sporządzenie specyfikacji pieca;

b) dostawę i montaż pieca oraz zbiornika buforowego CWU oraz CO w razie konieczności jego zastosowania,

c) dostawę i montaż osprzętu elektrycznego (sterownika, kabli),

d) dostawę i montaż urządzeń grupy przyłączeniowej wraz z niezbędnym osprzętem,

e) podłączenie i uruchomienie części hydraulicznej,

f) wykonanie napowietrzania Punktu Montażu i odprowadzenia spalin,

g) uruchomienie i konfigurację pieca.

2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na nieruchomości (dalej: **Punkt Montażu**) pod adresem:

zamieszkania

innym, tj.

2a. Zakupiony przez Zamawiającego, na mocy niniejszej Umowy, sprzęt zostanie dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę na adres wskazany w ust. 2 powyżej najpóźniej w dniu rozpoczęcia montażu, przed upływem terminu wskazanego w ust. 3 poniżej.

3. Montaż pieca odbędzie się w terminie **20 dni roboczych**, licząc od dnia zakwalifikowania przez Wykonawcę Punktu Montażu do zamontowania pieca jako spełniającego stosowne normy i wymogi (dalej: **audyt Wykonawcy**) oraz (warunek łączny):

a) wpłaty zaliczki, której wysokość oraz termin zapłaty został podany w §3 ust. 3, jeżeli Zamawiający opłaca Przedmiot Umowy w całości ze środków własnych lub;



- b) poinformowania Wykonawcy o zawarciu umowy kredytowej oraz wpłaty zaliczki, której wysokość i termin zapłaty został podany w §3 ust. 3, jeżeli Zamawiający opłaca Przedmiot Umowy z kredytu zewnętrznego stanowiącego pełną wartość Umowy brutto bądź z kredytu zewnętrznego i zaliczki stanowiącej środki własne bądź z leasingu zewnętrznego i zaliczki ze środków własnych lub;
 - c) otrzymania przez Wykonawcę informacji o zawarciu przez Zamawiającego umowy kredytowej za pośrednictwem Wykonawcy, jeżeli Zamawiający zdecydował się na finansowanie: kredyt za pośrednictwem Wykonawcy stanowiący pełną wartość Umowy brutto lub;
 - d) otrzymania przez Wykonawcę informacji o zawarciu przez Zamawiającego umowy kredytowej za pośrednictwem Wykonawcy oraz wpłaty zaliczki, której wysokość i termin zapłaty został podany w §3 ust. 3, jeżeli Zamawiający zdecydował się na finansowanie środki własne Zamawiającego i kredyt za pośrednictwem Wykonawcy z zaliczką stanowiącą środki własne lub;
 - e) otrzymania przez Wykonawcę informacji o zawarciu przez Zamawiającego umowy kredytowej za pośrednictwem Wykonawcy, jeżeli Zamawiający zdecydował się na finansowanie środki własne Zamawiającego i kredyt za pośrednictwem Wykonawcy z zaliczką stanowiącą kredyt pozyskany za pośrednictwem Wykonawcy lub;
 - f) otrzymania przez Wykonawcę informacji o zawarciu przez Zamawiającego umowy kredytowej za pośrednictwem Wykonawcy oraz otrzymania informacji o wydaniu pozytywnej decyzji o dofinansowaniu na rzecz Zamawiającego, jeżeli Zamawiający zdecydował się na finansowanie: kredyt za pośrednictwem Wykonawcy stanowiący pełną wartość Umowy brutto - dedykowany produkt Alior Banku wraz z Programem Czyste Powietrze lub;
 - g) otrzymania przez Wykonawcę informacji o zawarciu przez Zamawiającego umowy kredytowej za pośrednictwem Wykonawcy, otrzymania informacji o wydaniu pozytywnej decyzji o dofinansowaniu na rzecz Zamawiającego oraz wpłaty zaliczki, której wysokość i termin zapłaty został podany w §3 ust. 3, jeżeli Zamawiający zdecydował się na finansowanie: środki własne Zamawiającego i kredyt za pośrednictwem Wykonawcy, z zaliczką stanowiącą środki własne - dedykowany produkt Alior Banku wraz z Programem Czyste Powietrze;
- Wykonawca zastrzega, iż termin montażu może ulec wydłużeniu na podstawie warunków zawartych w § 2 ust. 3 Ogólnych Warunków Umowy.
4. Wykonawca po przeprowadzeniu audytu Wykonawcy prześle Zamawiającemu informację o wyniku tego audytu, wskazując, czy Punkt Montażu został zakwalifikowany pod montaż pieca. W sytuacji, gdy po przeprowadzeniu audytu Wykonawcy, okaże się, że Punkt Montażu nie spełnia warunków do montażu pieca, Umowa ulegnie rozwiązaniu.
 5. Odbiór Przedmiotu Umowy nastąpi ostatniego dnia montażu pieca, o godzinie ustalonej przez Strony.
 6. Zamawiający stanie się właścicielem pieca (tj. nabeździe prawo własności) w chwili, gdy spełnione zostaną wszystkie trzy warunki:
 - a) piec zostanie zamontowany;
 - b) Zamawiający podpisze Protokół Odbioru;
 - c) Zamawiający zapłaci całe wynagrodzenie wynikające z niniejszej Umowy.
 7. Kontakt przez Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy powinien odbywać się mailowo pod adresem: bok@arago.green lub telefonicznie pod numerem: + 48 600 991 359.

§2

Obowiązki i oświadczenia Zamawiającego

1. Ustala się, że Zamawiający:
 - a) będzie współpracował z Wykonawcą w dobrej wierze w celu realizacji Przedmiotu Umowy oraz weźmie udział w szkoleniu z obsługi pieca;
 - b) udostępni Punkt Montażu z dostępem do mediów, w tym do bieżącej wody i prądu oraz podpisze protokół odbioru pieca niezwłocznie po zakończeniu prac;
 - c) przekaze informacje i dokumenty umożliwiające przeprowadzenie audytu Wykonawcy oraz realizację Przedmiotu Umowy, w tym: wymiary kotłowni oraz zdjęcia i filmik obiektu, w szczególności miejsca, gdzie ma zostać zamontowany piec, starego źródła ciepła, połączeń hydraulicznych, tabliczek znamionowych i drogi transportu pieca do kotłowni;
 - d) wykonana niezbędne prace adaptacyjne przed montażem Przedmiotu Umowy, w tym usunie wszelkie objekty, które mogą uniemożliwić jego wykonanie.
2. Zamawiający oświadcza, że
 - a) posiada tytuł prawny do nieruchomości tj. prawo własności, współwłasność lub użytkowanie wieczyste, na której znajduje się Punkt Montażu;
 - b) Punkt Montażu nie znajduje się pod nadzorem bądź w obszarze ochrony konserwatora zabytków;
 - c) będzie wykorzystywał Przedmiot Umowy wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
3. Do prawidłowej obsługi pieca przez aplikację oraz przeprowadzenia zdalnego serwisu przez Wykonawcę konieczne jest posiadanie przez



Zamawiającego sterownika do pracy zdalnej oraz stałego i stabilnego połączenia internetowego za pomocą przewodu LAN bądź routera WiFi, który zapewni bardzo dobry sygnał.

4. Piec został dobrany przez Wykonawcę na podstawie danych podanych przez Zamawiającego, wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.

§3

Finansowanie i Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy kwoty:

..... brutto

słownie.....

.....

czyli netto.....

słownie.....

.....

powiększonej o należny podatek VAT w stawce wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

2. Zamawiający oświadcza, że środki na pokrycie realizacji Przedmiotu Umowy stanowiąc będą:

środki własne Zamawiającego stanowiące pełną wartość Umowy brutto

kredyt zewnętrzny:

stanowiący pełną wartość Umowy brutto

z zaliczką ze środków własnych

kredyt za pośrednictwem Wykonawcy stanowiący pełną wartość Umowy brutto (bez zaliczki)

kredyt za pośrednictwem Wykonawcy stanowiący pełną wartość Umowy brutto (bez zaliczki) - dedykowany produkt Alior Banku wraz z Programem Czyste Powietrze

kredyt za pośrednictwem Wykonawcy i środki własne Zamawiającego, **z zaliczką** stanowiącą:

kredyt za pośrednictwem Wykonawcy

środki własne.

środki własne - dedykowany produkt Alior Banku wraz z Programem Czyste Powietrze

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy zaliczkę, **poza przypadkiem wyboru w ust.2 powyżej kredytu za pośrednictwem Wykonawcy stanowiącego pełną wartość Umowy brutto**, w wysokości

..... % całkowitej wartości Umowy brutto

..... brutto

słownie:

.....

w terminie 3 dni:

a) od dnia zawarcia Umowy, jeżeli Przedmiot Umowy będzie opłacony w całości ze środków własnych Zamawiającego;

b) od dnia zawarcia umowy kredytowej przez Zamawiającego z instytucją finansową bez pośrednictwa Wykonawcy, jeżeli Przedmiot Umowy będzie opłacony z kredytu zewnętrznego stanowiącego pełną wartość Umowy brutto bądź z kredytu zewnętrznego i zaliczki stanowiącej środki własne;

c) od dnia zawarcia umowy kredytowej przez Zamawiającego z instytucją finansową, za pośrednictwem Wykonawcy, jeżeli Przedmiot Umowy będzie opłacony kredytem za pośrednictwem Wykonawcy z zaliczką stanowiącą środki własne.

4. Zaliczka z ust. 3 powyżej zostanie przekazana przez Zamawiającego lub podmiot finansujący na numer rachunku bankowego: **62 1140 2088 0000 4958 1500 1003**. Na podstawie otrzymanej wpłaty Wykonawca wystawi fakturę zaliczkową, która zostanie przesłana drogą elektroniczną oraz pocztą na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail i adres korespondencyjny.

5. Pozostałą część wynagrodzenia stanowi kwota wskazana w ust.1 powyżej pomniejszona o kwotę wpłaconą przez Zamawiającego w myśl ust. 3 powyżej. Niższa kwota zostanie zapłaconą przez Zamawiającego na podstawie faktury VAT wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru w terminie 3 dni od daty jej wystawienia, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.

6. W przypadku wyboru przez Zamawiającego finansowania:

a) kredyt za pośrednictwem Wykonawcy stanowiący pełną wartość Umowy brutto lub;

b) środki własne i kredyt za pośrednictwem Wykonawcy kwota kredytu zostanie przesłana przez bank bezpośrednio na konto bankowe Wykonawcy, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie kredytowej.

7. W sytuacji, gdy Zamawiający, mimo wsparcia Wykonawcy, nie otrzyma kredytu od instytucji finansowej i nie zdecyduje się na zmianę finansowania, Umowa ulegnie rozwiązaniu

8. Jeżeli Umowa ulegnie rozwiązaniu na podstawie §1 ust. 4 Umowy, a Zamawiający wpłacił zaliczkę, o której mowa w §3 ust.3 Umowy, Wykonawca dokona jej zwrotu w terminie 14 dni, licząc od dnia rozwiązania Umowy.

9. Udzielając Zamawiającemu wsparcia w pozyskaniu finansowania na zakup pieca, szacuje się, że rata finansowania w okresie

..... lat wyniesie

..... (słownie:) zł,



przy czym całkowity koszt finansowania nie może się zmienić o więcej niż %.

10. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur elektronicznych i przesłanie ich na adres e-mail podany w Umowie.
11. W sytuacji, gdy Umowa zostanie zawarta poza lokalem Wykonawcy podczas nieumówionej wizyty

w miejscu zamieszkania lub zwykłego pobytu Zamawiającego, co zostanie stosownie potwierdzone oświadczeniem Zamawiającego wskazanym w §5 ust.1 Umowy, termin wpłaty zaliczki wskazany w ust. 3 powyżej będzie liczony od momentu spełnienia określonej przesłanki wskazanej w ust. 3 powyżej oraz upłynięcia terminu na odstąpienie od Umowy, o którym mowa w §5 ust.2 Umowy.

§4

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 5 letniej gwarancji na zamontowany sprzęt oraz wykonane prace instalacyjne w zakresie pieca od dnia podpisania protokołu odbioru i przekazania go do eksploatacji (dalej jako Gwarancja Wykonawcy).
2. Zasadą obowiązywania Gwarancji Wykonawcy jest dokonywanie przez Zamawiającego autoryzowanego serwisu pieca (dalej: serwis) co roku przez okres trwania tych gwarancji od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. Cena jednego serwisu jest wskazana w Cenniku Usług Dodatkowych Wykonawcy, który znajduje się na stronie internetowej www.arago.green oraz w siedzibie Wykonawcy. Termin dokonania serwisu będzie ustalany indywidualnie przez Strony drogą mailową lub telefoniczną.
4. Zamawiający wyraża zgodę na dokonywanie rocznego serwisu przez Wykonawcę oraz zgadza się opłacić tę usługę każdorazowo na podstawie otrzymanej faktury pro forma od Wykonawcy w terminie 7 dni od wystawienia faktury:

TAK NIE

5. Jeżeli Zamawiający zdecydował się na dokonywanie serwisu przez Wykonawcę w ust. 4 powyżej, ale nie opłaci w terminie faktury pro forma, Wykonawca przyjmie, że rezygnuje usługi serwisu, co będzie skutkowało zakończeniem obowiązywania Gwarancji Wykonawcy wcześniej niż okres jej obowiązywania tj. po upływie roku od ostatniego, autoryzowanego serwisu.
6. Zamawiający może dokonywać zgłoszenia Wady bądź Awarii instalacji pieca, w trakcie obowiązywania gwarancji, telefonicznie (od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-16:00) pod nr **+48 600 991 359** lub drogą mailową na adres: bok@arago.green.
7. Wykonawca gwarantuje, że w sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego takiej Wady bądź Awarii pieca, która uniemożliwia grzanie ciepłej wody lub grzanie centralnego ogrzewania bądź powoduje wyciek, który może narazić Zamawiającego na straty materialne, jego reakcja na otrzymane zgłoszenie nastąpi bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w ciągu 72

godzin, licząc od chwili otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust.8 poniżej. Reakcja nie jest jednoznaczna z przyjazdem ekipy serwisowej do Zamawiającego.

8. Jeżeli Zamawiający dokona zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7 powyżej, w dniu roboczym w godzinach od 7:00 do 12:00, Wykonawca zareaguje bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w ciągu 72 godzin od otrzymania zgłoszenia, kontaktując się z Zamawiającym i wysyłając do niego, w razie potrzeby, swojego pracownika celem usunięcia powstałej awarii. Natomiast w sytuacji, gdy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego zgłoszenie:
 - a) w godzinach od północy tj. 00:00 do 06:59 w dniu roboczym, zostanie przyjęte, iż dokonano go o godzinie 7:00 tego dnia roboczego, w którym przekazano Wykonawcy zgłoszenie awarii;
 - b) w godzinach 12:01 do 23:59 w dniu roboczym, zostanie przyjęte, iż dokonano go o godzinie 7:00 dnia roboczego następującego po dniu, w którym przekazano Wykonawcy zgłoszenie awarii;
 - c) w weekend lub dzień ustawowo wolny od pracy, zostanie przyjęte, iż dokonano go o godzinie 7:00 najbliższego dnia roboczego następującego po weekendzie lub dniu ustawowo wolnym od pracy, w którym przekazano Wykonawcy zgłoszenie awarii.
9. Zapisy wskazane w ust. 7-8 powyżej dotyczą wyłącznie Wad i Awarii zgłoszonych przez Zamawiającego, który posiada obowiązującą gwarancję na piec zgodnie z warunkami niniejszego paragrafu.
10. Wykonawca zapewnia realizację Gwarancji Wykonawcy oraz serwisu pieca na terenie całej Polski. Zakres Gwarancji Wykonawcy w przypadku stwierdzenia wady obejmuje naprawę lub wymianę sprzętu bądź jego części na nowe.
11. Gwarancje udzielone w ramach zawartej Umowy nie wyłączają, nie ograniczają ani nie zawieszają uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.
12. Wykonawca rozpatruje zgłoszenia reklamacyjne, w tym złożone w ramach gwarancji oraz rękojmi w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia, na warunkach i zasadach wskazanych w §14 i §14a Ogólnych Warunków Umowy, z zastrzeżeniem ust. 7-9 powyżej.



§5

Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy

- Zamawiający oświadcza, że niniejsza Umowa została zawarta podczas umówionej wizyty w jego miejscu zamieszkania lub zwykłego pobytu:
 TAK NIE
- Zamawiającemu, gdy zawiera Umowę na odległość lub poza lokalem Wykonawcy, przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od objęcia przez Zamawiającego w posiadanie ostatniej rzeczy, partii lub części sprzętu zakupionego w ramach niniejszej Umowy, bez podania przyczyny. Jeżeli Umowa została zawarta poza lokalem Wykonawcy podczas nieumówionej wizyty w miejscu zamieszkania lub zwykłego pobytu Zamawiającego, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 dni od objęcia przez Zamawiającego w posiadanie ostatniej rzeczy, partii lub części sprzętu zakupionego w ramach Umowy, bez podania przyczyny.
- W sytuacji odstąpienia do Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust.2 powyżej, nie poniesie on żadnych kosztów związanych z Umową. Stwierdzenie zawarte w zdaniu poprzedzającym nie dotyczy sytuacji, gdy Zamawiający złoży oświadczenie znajdujące się poniżej, a Wykonawca rozpocznie wykonywanie świadczenia.
- Wzór oświadczenia o odstąpieniu od Umowy oraz informacja o prawie do odstąpienia znajdują się w Ogólnych Warunkach Umowy.

OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO

Niniejszym wnoszę o dostawę i montaż pieca przed upływem ustawowego terminu na odstąpienie od tej Umowy wykonania instalacji pieca zawartej na odległość bądź poza lokalem Wykonawcy. Oświadczam, że zgodnie z art. 35 ustawy o prawach konsumenta, w przypadku odstąpienia od Umowy wykonania instalacji pieca w terminie wspomnianym powyżej, zapłacę za świadczenie spełnione przez Wykonawcę do momentu złożenia przeze mnie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

.....
(czytelny podpis Zamawiającego)

§6

Ogólne Warunki Umowy

OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO

Niniejszym potwierdzam otrzymanie i zapoznanie się z Ogólnymi Warunkami Umowy przed zawarciem Umowy oraz oświadczam, że akceptuję ich treść.

.....
(czytelny podpis Zamawiającego)

Ogólne Warunki Umowy dostępne są stronie internetowej www.arago.green oraz w siedzibie Wykonawcy.

§7

Oświadczenie o podatku VAT

- Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z posiadaną dokumentacją budowlaną, jego:
 dom posiada powierzchnię użytkową mniejszą niż 300 m²:
 TAK NIE - posiada powierzchnięm²
 mieszkanie (lokal) posiada powierzchnię użytkową mniejszą niż 150 m²:
 TAK NIE - posiada powierzchnięm²
- Powyższe oświadczenie służy ustaleniu odpowiedniej stawki podatku od towarów i usług (VAT). Obniżona stawka 8% podatku VAT obowiązuje dla obiektów objętych społecznym programem mieszkaniowym, czyli dla domów o powierzchni użytkowej nie większej niż 300 m² i mieszkań (lokali) o powierzchni użytkowej do 150 m², pod warunkiem, że zamontowana instalacja będzie wykorzystywana na potrzeby własne gospodarstwa domowego. Dla powierzchni użytkowej przekraczającej wskazane powyżej m² stosuje się 23% stawkę podatku od towarów i usług (VAT).
- Zamawiający na żądanie Wykonawcy, a także w każdym przypadku niezłożenia oświadczenia wskazanego w ust.1 przekazuje mu dokument potwierdzający powierzchnię użytkową domu (np. pozwolenie na budowę).



§8

Utylizacja starej jednostki ciepłej

1. Zamawiający jest zobowiązany do utylizacji pieca/kotła na paliwo stałe w przypadku wymiany go na piec, jeżeli chce skorzystać z dofinansowania z programu Czyste Powietrze. W takiej sytuacji na Zamawiającym ciąży wymóg bezwzględnego zlikwidowania tego urządzenia, czego potwierdzeniem musi być imienny dokument zatwierdzający zeżłomowanie.
2. Wykonawca może zapewnić Zamawiającemu usługę zutilizowania pieca/kotła na paliwo stałe za dodatkową opłatą. Koszt utylizacji z pomocą Wykonawcy wynosi 2.500,00 (słownie: dwa tysiące pięćset) zł netto. Do kwoty tej zostanie doliczony stosowny podatek od towarów i usług. Koszt ten zostanie uwzględniony w kwocie wskazanej w §3 ust.1 Umowy, jeżeli w ust. 4 poniżej Zamawiający zdecyduje się na skorzystanie z usługi Wykonawcy w zakresie utylizacji pieca/kotła na paliwo stałe.
3. Jeżeli Zamawiający chce skorzystać z przedmiotowej usługi, jest zobowiązany do:
 - a) odznaczenia swojej decyzji w ust.4 poniżej,
 - b) zapłaty kwoty wskazanej w §3 ust.1 Umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że chce skorzystać z usługi Wykonawcy w zakresie utylizacji pieca/kotła na paliwo stałe:
 TAK NIE
5. Jeżeli w ust.4 powyżej Zamawiający odznaczy, że chce skorzystać z przedmiotowej usługi, kwota wskazana w §3 ust.1 Umowy będzie zawierać koszt usługi Wykonawcy w zakresie utylizacji pieca/kotła na paliwo stałe.
6. Utylizacja pieca/kotła na paliwo stałe odbędzie się po opłaceniu przez Zamawiającego faktury końcowej oraz po montażu Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w terminie ustalonym indywidualnie przez Strony telefonicznie lub drogą mailową.
7. Zamawiający może zrezygnować z niniejszej usługi przesyłając drogą mailową na adres: bok@arago.green lub listem poleconym na adres siedziby Wykonawcy stosowną informację. Rezygnacja z tej usługi będzie wiązała się z zawarciem przez Strony stosownego aneksu do Umowy.
8. Po dokonaniu utylizacji Wykonawca przesyła Zamawiającemu dokument potwierdzający zeżłomowanie.

§8a

Świadectwo Charakterystyki Energetycznej

1. Wykonawca posiada uprawnienia do sporządzenia oraz zgłoszenia Świadectwa Charakterystyki Energetycznej (dalej jako „Świadectwo”) i może w ramach zawartej Umowy, w imieniu Zamawiającego pozyskać dla niego Świadectwo, jeżeli jego budynek będzie spełniał minimalne wymagania warunki, w tym nie należy do budynków zwolnionych z obowiązku pozyskania Świadectwa oraz Zamawiający:
 - a) oświadczy, że chce skorzystać z pomocy Wykonawcy w zakresie pozyskania Świadectwa w ust. 2 poniżej oraz
 - b) dostarczy Wykonawcy wypełniony formularz w ciągu 6 miesięcy od jego otrzymania wraz z danymi niezbędnymi do przeprowadzenia przez Wykonawcę weryfikacji, a następnie sporządzenia Świadectwa oraz
 - c) zapłaci pełne wynagrodzenie wynikające z §3 ust.1 Umowy oraz
 - d) nie odstąpi od Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że chce skorzystać z pomocy Wykonawcy w zakresie pozyskania Świadectwa i upoważnia go do jego sporządzenia oraz zgłoszenia do właściwego urzędu:
 TAK NIE
3. Jeżeli w ust. 2 powyżej nie zostanie odznaczona żadna odpowiedź, Wykonawca przyjmuje, że Zamawiający nie chce skorzystać z pomocy Wykonawcy w zakresie pozyskania Świadectwa.
4. Wykonawca po sporządzeniu i zgłoszeniu Świadectwa, przekaze Zamawiającemu Świadectwo opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków.
5. Wykonawca sporządzi i zgłosi Świadectwo w terminie pół roku, licząc od momentu spełnienia przez Zamawiającego warunków wskazanych w ust. 1 lit. b-d powyżej, jednak nie szybciej niż zostanie zrealizowany montaż Instalacji, wynikający z Umowy.

§9

Postanowienia końcowe

1. W związku z zawarciem oraz realizacją Umowy, Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe Zamawiającego. Klauzula dotycząca przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych Zamawiającego, której przedstawienie stanowi realizację obowiązków przewidzianych w Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu



- takich danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
2. W przypadku przekazania przez Zamawiającego lub bezpośredniego pozyskania przez Wykonawcę, danych osobowych pełnomocnika, przedstawiciela ustawowego lub innej osoby reprezentującej Zamawiającego, Wykonawca będzie przetwarzał ich dane osobowe. Klauzula dotycząca przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych Zamawiającego, której przedstawienie stanowi realizację obowiązków przewidzianych w Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
 3. Kalkulacja finansowa przedstawiona w Umowie została wykonana na podstawie przepisów oraz założeń prognostycznych dotyczących zdarzeń nieznanych w przyszłości. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zmiany i wskazanie przez instytucję finansową innych kwot. Indywidualne wartości kredytu zostaną wyliczone przez instytucję finansową w momencie zawarcia umowy kredytowej.
 4. Strony oświadczają, iż komunikacja w sprawie realizacji Umowy będzie odbywać się w formie elektronicznej, chyba że Zamawiający wskaże inną, preferowaną formę kontaktu.
 5. Integralną część Umowy stanowią Załączniki, w tym Ogólne Warunki Umowy.
 6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
 7. Zmiana Umowy lub Załącznika nr 1 wymaga zawarcia przez Strony aneksu w formie dokumentowej bądź pisemnej pod rygorem nieważności.
 8. Wszelkie spory wynikłe z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd Powszechny.
 9. Do postanowień niniejszej Umowy stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
 10. Dodatkowe zgody Zamawiającego - wyrażenie każdej z poniższych zgód jest dobrowolne, a udzieloną zgodę można w każdym momencie cofnąć, co nie wpłynie na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem:

Zgoda na wykonanie i wykorzystywanie dokumentacji fotograficznej przedmiotu umowy

Wyrażam zgodę na wykonywanie przez Wykonawcę dokumentacji fotograficznej zamontowanego Przedmiotu Umowy oraz publikowanie tych

zdjęć w zasobach papierowych oraz cyfrowych Wykonawcy oraz podmiotów z nim współpracujących, w celu realizacji przez Wykonawcę działań o charakterze informacyjnym, promocyjnym mających na celu popularyzację świadczonych przez niego usług, oferowanych produktów, a także działalności jego podwykonawców oraz Partnerów. Wykonawca oświadcza, iż opisane czynności będą realizowane z zachowaniem anonimowości Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie wysuwał wobec Wykonawcy żadnych roszczeń, które miałyby jakikolwiek związek z podejmowaniem takich działań.

Zgoda na komunikację elektroniczną, telefoniczną – marketing i informacje o produktach, usługach własnych

Wyrażam zgodę na przesyłanie drogą elektroniczną (e-mail lub SMS) przez Arago S.A. z siedzibą w Kominach ofert, informacji o produktach lub usługach własnych spółki, a także innych informacji marketingowych na podany przeze mnie adres e-mail lub numer telefonu.

Wyrażam zgodę na nawiązywanie ze mną kontaktu telefonicznego na wskazany przeze mnie numer telefonu przez Arago S.A. z siedzibą w Kominach w związku z przedstawieniem mi oferty, informacji o produktach lub usługach własnych spółki, a także innych informacji marketingowych.

Zgoda na komunikację elektroniczną, telefoniczną – marketing i informacje o produktach, usługach podmiotów trzecich

Wyrażam zgodę na przesyłanie mi drogą elektroniczną (e-mail lub SMS) przez Arago S.A. z siedzibą w Kominach, ofert, informacji o produktach lub usługach, a także innych informacji marketingowych podmiotów powiązanych z Arago S.A. z siedzibą w Kominach na podany przeze mnie adres e-mail lub numer telefonu.

Wyrażam zgodę na nawiązywanie ze mną kontaktu telefonicznego na wskazany przeze mnie numer telefonu przez Arago S.A. z siedzibą w Kominach w związku z przedstawieniem mi oferty, informacji o produktach lub usługach podmiotów powiązanych z Arago S.A. z siedzibą w Kominach, a także innych informacji marketingowych.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Specyfikacja oparta na cenniku nr
- Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna Wykonawcy
- Załącznik nr 3 – Ogólne Warunki Umowy



Załącznik nr 1

Specyfikacja Przedmiotu Umowy oparta na cenniku nr

Parametry do doboru pieca dla budynku Zamawiającego:

Powierzchnia użytkowa budynku _____

Rodzaj izolacji (ocieplenia budynku) _____

Temperatura zadana (preferowana przez Zamawiającego w budynku) _____

Szczegóły techniczne Przedmiotu Umowy

Moc pieca _____

Producent pieca _____

Typ (model) _____

Zbiornik wody CWU _____ szt.: _____

Osprzęt kpl: 1

Wykonanie napowietrzania _____ kpl.: _____

Płukanie instalacji: TAK NIE

Sprzęgło hydrauliczne do podłączenia ogrzewania mieszanego TAK NIE

Sterownik bezprzewodowy TAK NIE

Sterownik do sterowania zdalnego TAK NIE



Załącznik nr 2 | Klauzula informacyjna Wykonawcy

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób zawierających ze spółką umowę w przedmiocie wykonania instalacji pieca mogących skorzystać z usług dodatkowych oferowanych przez spółkę w porozumieniu z podmiotami trzecimi.

Przedstawienie klauzuli informującej o przetwarzaniu danych osobowych stanowi realizację obowiązków przewidzianych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Arago S.A. z siedzibą w Kominach pod adresem: ul. Jastrzębia 24, Kominy, 87-300 Brodnica (dalej: „Administrator”).
2. Administrator danych osobowych jest dostępny pod adresem e-mail: privacy@arago.green oraz pod adresem korespondencyjnym: ul. Jastrzębia 24, Kominy, 87-300 Brodnica.
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w następujących celach:
 - a) Zawarcie oraz realizacja umowy w przedmiocie wykonania instalacji pieca
 - Podejmowanie czynności zmierzających do zawarcia z Panią/Panem umowy i jej wykonywania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO);
 - realizacji kontaktu w sprawie wykonywania umowy, zapobiegania oszustwom, utrzymywania relacji biznesowych, co stanowi nasz prawnie uzasadniony interes (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO);
 - realizacji ciężących na Administratorze obowiązków prawnych z zakresu podatków i rachunkowości w szczególności: prowadzenia księgowości, rozliczenia podatków, archiwizacji danych na potrzeby księgowo (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami prawa podatkowego i ustawy o rachunkowości);
 - ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń, co stanowi nasz prawnie uzasadniony interes (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
 - b) Udzielenie administratorowi pełnomocnictwa do reprezentowania interesów wobec podmiotów trzecich w związku ze skorzystaniem z produktów i usług oferowanych przez Administratora bądź podmioty z nim współpracujące
 - Podejmowanie czynności zmierzających do zawarcia umowy pomiędzy Panem/Panią a podmiotem trzecim i jej wykonywania, a w szczególności weryfikacji naszego umocowania do reprezentowania przed podmiotami trzecimi (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. na podstawie prawnie uzasadnionego interesu, którym jest umożliwienie nam sprawnego zawarcia umowy w Twoim imieniu oraz umożliwienie weryfikacji naszego umocowania do jej zawarcia,
 - dokonanie rozliczeń podatkowych i prowadzenia dokumentacji księgowej (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO),
 - ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. przetwarzanie jest

niezbędne do celów wynikających z naszych prawnie uzasadnionych interesów;

- w celu nawiązania lub utrzymywania kontaktu, co stanowi nasz prawnie uzasadniony interes (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).

c) Skorzystanie z programów promocyjnych, voucherów, bonów oferowanych przez Administratora we współpracy z podmiotami trzecimi

- na potrzeby przeprowadzenia programu/akcji – do czasu wykonania wszystkich czynności związanych z organizacją, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b) RODO, w związku z zawarciem i realizacją umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą;

- dokonanie rozliczeń podatkowych i prowadzenia dokumentacji księgowej (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO),

- ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z naszych prawnie uzasadnionych interesów;

- w przypadku zgłoszenia reklamacji - do czasu jej rozpatrzenia, co stanowi realizację prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO);

d) Skorzystanie z usług pośrednictwa finansowego oraz ubezpieczeniowego, w tym dopasowanie i przedstawienie aktualnej oferty usług finansowych i ubezpieczeniowych podmiotów, z którymi Administrator współpracuje

- w celu świadczenia usługi pośrednictwa finansowego, związanej z uzyskaniem dofinansowania lub ubezpieczenia przedmiotu umowy, w tym dopasowania i przedstawienia aktualnej oferty usług podmiotów współpracujących z Administratorem, a więc przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i wykonywania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO);

- w celu dokonania rozliczenia wynagrodzenia (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. na podstawie realizowanego przez nas prawnie uzasadnionego interesu;

- ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z naszych prawnie uzasadnionych interesów;

4. Jeśli przekazuje nam Pan/i swoje dane osobowe bezpośrednio, jest to dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia

i realizacji umowy, utrzymywania kontaktu, a także skorzystania z usług dodatkowych. Niepodanie danych osobowych skutkuje niemożliwością lub utrudnieniem w realizacji powyżej wymienionych czynności.

5. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane przez okres obowiązywania umowy, do momentu przedawnienia roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa (np. prowadzenia księgowości, rozliczenia podatków, archiwizacji danych na potrzeby księgowo – 5 lat od zakończenia roku podatkowego).

6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych może być:

a) upoważniony do tego personel Administratora;

b) podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie Administratora dla wypełnienia celów, dla jakich dane te są zbierane (w szczególności podmioty dostarczające rozwiązania IT oraz świadczące usługi IT, podmioty udzielające wsparcia technicznego, prawnego,



finansowego, związanego z pozyskiwaniem leadów, obsługą centrali telefonicznej, podmioty świadczące usługi pocztowe, kurierzy); podmioty te muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Podmioty te będą miały dostęp do danych osobowych tylko w zakresie niezbędnym do realizacji spoczywających na nich zadań;

- c) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
7. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, żądania ich sprostowania, usunięcia, sprzeciwu, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przez administratora, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Administrator danych osobowych nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe nie są poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wyznaczonych do realizacji umowy, nawiązywania kontaktu, uprawnionych do reprezentowania interesów osoby lub podmiotu korzystającego z naszych produktów lub usług.

Przedstawienie klauzuli informującej o przetwarzaniu danych osobowych stanowi realizację obowiązków przewidzianych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Arago S.A. z siedzibą w Kominach pod adresem: ul. Jastrzębia 24, Kominy, 87-300 Brodnica (dalej: „Administrator”).
2. Administrator danych osobowych jest dostępny:
 - a) pod adresem e-mail: privacy@arago.green;
 - b) pod adresem korespondencyjnym: ul. Jastrzębia 24, Kominy, 87-300 Brodnica.
3. Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane od Partnera współpracującego z Administratorem w związku z nawiązaniem przez ten podmiot kontaktu, a w przypadku ustalenia, iż jest Pan/i zainteresowany produktami/usługami świadczonymi przez spółkę i podmioty z nią współpracujące, podjęciem czynności zmierzających do zawarcia umowy, a także jej zawarcia.*)
4. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w następujących celach:
 - a) zawarcia umowy pomiędzy osobą bądź podmiotem korzystającym z naszych produktów lub usług a nami i jej wykonywania, a w szczególności weryfikacji Pani/Pana umocowania do zawarcia umowy oraz kontaktu z Panem/Panią jako osobą kontaktową w związku z wykonywaniem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. na podstawie prawnie uzasadnionego interesu;
 - b) w celu dokonania rozliczeń podatkowych i prowadzenia dokumentacji księgowej (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO), tj. przetwarzanie danych jest niezbędne dla

wypełnienia obowiązków prawnych, a wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów prawa podatkowego oraz przepisów o rachunkowości;

- c) w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń pomiędzy osobą/podmiotem zawierającym umowę a nami (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO), tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z naszych prawnie uzasadnionych interesów;
 - d) w celu nawiązania lub utrzymywania kontaktu z osobą bądź podmiotem na rzecz którego realizowana jest umowa, za Twoim pośrednictwem, co stanowi nasz prawnie uzasadniony interes (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
5. Jeśli przekazuje nam Pan/i swoje dane osobowe bezpośrednio, jest to dobrowolne, przy czym niezbędne do zawarcia i wykonywania umowy i nawiązania relacji w związku z jej realizacją. Niepodanie danych osobowych skutkuje niemożliwością zawarcia i wykonywania powyższej umowy, jak również utrzymywania kontaktu.
6. Dane osobowe są przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanych powyżej, w szczególności przez okres utrzymywania relacji i realizacji umowy zawartej z osobą/podmiotem, a następnie będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa (np. prawa podatkowego – 5 lat od zakończenia roku podatkowego).
7. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych może być:
 - a) upoważniony do tego personel Administratora;
 - b) podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie Administratora dla wypełnienia celów, dla jakich dane te są zbierane (w szczególności podmioty dostarczające rozwiązania IT oraz świadczące usługi IT, podmioty udzielające wsparcia technicznego, prawnego, finansowego, związanego z pozyskiwaniem leadów, obsługą centrali telefonicznej, podmioty świadczące usługi pocztowe, kurierzy); podmioty te muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Podmioty te będą miały dostęp do danych osobowych tylko w zakresie niezbędnym do realizacji spoczywających na nich zadań;
 - c) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
8. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, żądania ich sprostowania, usunięcia, sprzeciwu, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przez administratora, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Administrator danych osobowych nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe nie są poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu